

Rammeverk for grønne næringslån

Rammeverk for Skagerrak Sparebank

Versjon	Endring	Dokumenteier	Ansvarlig	Dato vedtatt av styret/adm.
1.0	Eablering		Fagansvarlig bærekraft	

Innhold

Innledning.....	3
Definisjon	3
Kriterier for grønt næringslån	3
1. Næringseiendom	3
2. Energieffektivisering i næringsbygg og boligbygg	3
3. Investering i varmesentral.....	4
4. Investering i utslippsfrie anleggsmaskiner og tungtransport	4
5. Andre grønne tiltak	4
Generelle krav	4

Innledning

Skagerrak Sparebank har som mål å være en pådriver for bærekraftig vekst og utvikling i lokalsamfunnet. Vår bærekraftsstrategi bygger på FNs bærekraftsmål, Parisavtalen og Finans Norges veikart for grønn konkurransekraft. Gjennom grønne næringslån ønsker vi å bidra til at lokale bedrifter og eiendomsaktører kan gjennomføre tiltak som reduserer klimagassutslipp, øker energieffektiviteten og styrker miljøet. Dette rammeverket skal sikre at grønne næringslån gis til prosjekter og investeringer som har dokumentert positiv miljøeffekt, og at bankens finansiering bidrar til en bærekraftig utvikling i regionen.

Definisjon

Grønt næringslån er lån til bedrifter og næringsaktører der formålet er å finansiere tiltak som har en klar og dokumentert miljøgevinst, enten gjennom energieffektivisering, utslippsreduksjon, fornybar energi eller andre miljøbesparende tiltak.

Kriterier for grønt næringslån

1. Næringseiendom

Lån til kontor, detaljhandel, industribygg og varehus samt boligbygg for utleie kan klassifiseres som grønt dersom bygget oppfyller ett av følgende kriterier:

- Bygget har oppnådd energiklasse A eller B (dokumenteres med energiattest)
- Bygget har BREEAM(NOR)-sertifisering med karakter «Excellent» eller «Outstanding» (dokumenteres med sertifikat)

2. Energieffektivisering i næringsbygg og boligbygg

Lån til energieffektiviseringstiltak kan klassifiseres som grønt dersom tiltaket har fått innvilget støtte fra Enova. Tiltakene kan blant annet omfatte:

- Isolasjon av vegger og tak for å redusere varmetap
- Utskifting til energieffektive vinduer og dører
- Modernisering av ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning
- Innføring av smarte energistyringssystemer (automatisk lysstyring, temperaturregulering, energiovervåking)
- Installering av solceller eller andre fornybare energikilder
- Energikartlegging og gjennomføring av anbefalte tiltak fra ekstern rådgiver

Krav: Tiltaket må ha fått innvilget støtte fra Enova, og dokumenteres med Enova-vedtak.

Rehabilitering av boligbygg for utleie og næringsbygg kan også få grønt lån uten innvilget Enova-støtte, ved å oppfylle disse tre kriteriene:

- gjennom rehabilitering oppnådd minst 30 % forbedring i energieffektivitet og
- minst to trinn forbedring av energimerke,
- med nåværende energiklasse minimum D.

Krav: dokumenteres med energiattest før og etter rehabilitering

3. Investering i varmesentral

Lån til investering i varmesentral kan klassifiseres som grønt dersom tiltaket har fått innvilget støtte fra Enova. Tiltakene kan blant annet omfatte:

- Installasjon av varmesentral basert på fornybare energikilder (bioenergi, varmepumper, solvarme)
- Varmesentralen må erstatte fossil olje, fossil gass eller strøm som hovedenergikilde
- Støtte gis ikke til utskifting av eksisterende varmepumpe til ny varmepumpe, eller biokjel til ny biokjel, med mindre det dekker utvidet kapasitetsbehov
- Søker må være juridisk eier av varmesentralen og registrert i foretaksregisteret

Krav: Tiltaket må ha fått innvilget støtte fra Enova, og dokumenteres med Enova-vedtak.

4. Investering i utslippsfrie anleggsmaskiner og tungtransport

Lån til investering i utslippsfrie anleggsmaskiner og tungtransport kan klassifiseres som grønt dersom tiltaket har fått innvilget støtte fra Enova. Tiltakene kan blant annet omfatte:

- Investering i utslippsfrie anleggsmaskiner (elektriske gravemaskiner, hjullastere, kabeldrevne gravemaskiner, hydrogenmaskiner)
- Investering i utslippsfrie kjøretøy for tungtransport
- Støtte kan gis til én maskin per søknad, men flere søknader kan sendes
- Støtten kan utgjøre inntil 40 % av godkjente kostnader, oppad begrenset til 5 millioner kroner per søknad
- Søknad må sendes før investeringsbeslutning er tatt (ikke bestilt eller inngått kontrakt)
- Utstyret må registreres i Maskinregisteret før utbetaling

Krav: Tiltaket må ha fått innvilget støtte fra Enova, og dokumenteres med Enova-vedtak.

5. Andre grønne tiltak

Grønt næringslån kan også gis til andre tiltak etter nærmere vurdering. Dette kan omfatte prosjekter knyttet til fornybar energi, miljøbesparende eller energieffektiviserende tiltak, tiltak som reduserer eller unngår klimagassutslipp, eller har annen positiv miljøpåvirkning (for eksempel tiltak mot forurensning). Banken vil gjøre en skjønnsmessig vurdering basert på dokumentasjon av miljøeffekt og relevans for bærekraftsmålene.

Generelle krav

- Alle lånesøknader må gjennom ordinær kredittvurdering. At tiltaket er grønt er ikke tilstrekkelig dersom søknaden ikke er tilfredsstillende med tanke på betalingssevne, sikkerhet og øvrige bankkrav.
- Lån som utbetales før gjennomført tiltak gis til ordinær rente og konverteres til grønn rente når dokumentasjonen er levert.

- Det skal som hovedregel foreligge ekstern dokumentasjon for å bekrefte at kriteriene er oppfylt (energiattest, Enova-vedtak, BREEAM-sertifikat, etc.). For mindre lån kan forenklet dokumentasjon vurderes i særskilte tilfeller.